

Sinar Mas Land mengakuisisi sebuah properti berupa bangunan komersial premium di 32-50 Strand, London seluas 139.000 kaki persegi terdiri atas lantai dasar (ground floor), ruang bawah tanah (basement) dan 8 lantai atas.



FOTO: DOK SINAR MAS LAND

## Sinar Mas Land Kembali Lakukan Ekspansi Bisnis Properti ke Inggris

Direktur Sinar Mas Land, Herry Hendarta mengatakan, akuisisi bangunan properti di Kota London merupakan upaya korporasi agar semakin eksis di persaingan properti internasional.

**BSD CITY (IM)** – Sinar Mas Land melalui Sinarmas Land Limited yang terdaftar di Bursa Efek Singapura kembali melakukan ekspansi di luar negeri. Kali ini, perusahaan telah menyetujui untuk mengakuisisi sebuah properti berupa bangunan komersial

premium yaitu gedung perkantoran senilai £195 juta atau sekitar Rp3,6 triliun di 32-50 Strand, London dari pemilik saat ini yaitu LS City dan West End Limited, bagian dari LandSec. Adapun akuisisi tersebut akan diselesaikan pada Juni 2022.

Properti yang diakuisisi Sinar Mas Land merupakan bangunan komersial dengan luas area sekitar 139.000 kaki persegi terdiri atas lantai dasar (ground floor), ruang bawah tanah (basement) dan 8 lantai atas. Bangunan tersebut berlokasi di Barat Strand dan bersebelahan dengan stasiun kereta api Charing Cross yang dapat diakses dengan berjalan kaki dari Trafalgar Square London. Direktur Sinar Mas Land, Herry Hendarta mengatakan, akuisisi bangunan properti di Kota London merupakan upaya korporasi agar semakin

eksis di persaingan properti internasional. “Langkah ini juga mempertegas diversifikasi portofolio investasi dari grup yang memiliki basis usaha di Indonesia. Inggris kembali menjadi lokasi investasi karena sebagian besar kontribusi pendapatan Sinar Mas Land dari seluruh properti di luar negeri berasal dari sewa perkantoran di London,” kata Herry dalam keterangannya, Selasa (7/6). Sejak tahun 2013, Sinar Mas Land telah memiliki sejumlah proyek properti komersial di Kota London

di antaranya Alphabeta Building dengan total nilai investasi £280.000.000 dan 33 Horseferry Road dengan total nilai investasi £215.000.000. Selain bangunan komersial, Sinar Mas Land juga melakukan ekspansi ke sejumlah proyek properti di luar negeri seperti residential, hingga pusat rekreasi. Selanjutnya, Sinar Mas Land juga memiliki properti di RRT berupa kawasan residential di Taicang, Shenyang dan Chengdu dengan luas lahan sebesar 246.000 meter persegi. Sementara di Malaysia terdapat hotel dan resort dengan luas lahan sebesar 300 hektare. Sinar Mas Land juga mengakuisisi perusahaan pengembang properti di Amerika Serikat untuk memperluas jejak langkah perusahaan secara global. • vit



**PULAUINTAN**  
General Contractor

**PT. INDOCHEMICAL CITRA KIMIA**  
Solvents, Industrial and Specialty Chemicals

## SKK Migas Targetkan Tajak Sumur Eksplorasi Nuri-1X Selesai 56 Hari

**JAKARTA (IM)** – Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi menargetkan tajak sumur eksplorasi Nuri-1X di Kabupaten Kampar, Provinsi Riau, dapat selesai dalam waktu 56 hari dengan target kedalaman sumur 8.800 kaki. Sumur Eksplorasi Nuri-1X dioperasikan oleh badan operasi bersama antara PT Bumi Siak Pusako dengan PT Pertamina Hulu. Sumur itu berhasil ditajak pada pukul 23.30 WIB, 5 Juni 2022.

Deputi Operasi SKK Migas Julius Wiratno mengatakan, Bumi Siak Pusako dan Pertamina Hulu telah menetapkan dua sumur eksplorasi yang tertuang di dalam work program & budget (WPnB) 2022.

Setelah pelaksanaan pengeboran sumur eksplorasi yang pertama, SKK Migas sudah melakukan koordinasi dengan kedua kontraktor tersebut untuk mempersiapkan pelaksanaan pengeboran sumur eksplorasi yang kedua.

“Kami optimistis badan operasi bersama Bumi Siak Pusako - Pertamina Hulu dapat merealisasikan program pengeboran sumur eksplorasi

di tahun 2022,” kata Julius seperti dilansir Antara.

Pengeboran Sumur Eksplorasi Nuri-1X menggunakan rig milik TMMJ berkapasitas 1.000 horse power. Kegiatan pengeboran itu akan menembus Formasi Petani, Telisa, Bekasap, dan Pematang dengan harapan dapat menemukan cadangan hidrokarbon pada formasi Bekasap dan Pematang.

Saat ini, SKK Migas terus mendorong pelaksanaan program pengeboran sumur eksplorasi yang telah ditetapkan pada WPnB pada tahun 2022. Langkah itu untuk mendorong peningkatan cadangan minyak dan gas bumi guna mendukung pencapaian target produksi jangka panjang 1 juta barel minyak per hari (BOPD) dan 12 miliar kaki kubik gas per hari (BSCFD) pada tahun 2030.

Julius menambahkan bahwa upaya agresif dan masif untuk menemukan cadangan migas yang baru untuk keberlanjutan industri hulu migas nasional di masa yang akan datang tercermin dari jumlah program pengeboran sumur eksplorasi di tahun 2022 yang mencapai 42 sumur. • pan



## Publikasi Kegiatan Triwulan Satu Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Bogor



SPAM Desa Gunung Bunder 2 dan Desa Gunung Sari. Begitu pula dalam rangka penyediaan sarana dan prasarana sanitasi lingkungan. Dinas PUPR telah melaksanakan pembangunan IPAL KOMUNAL di Kp. Lemah Duhur RT. 002/003 Desa Cibereum Kecamatan Cisarua, IPAL Komunal Desa Pamijahan dan Desa Gunung Sari. Sedangkan guna menjaga kesehatan serta kebersihan lingkungan para santri-santri yang sedang menuntut ilmu di pondok pesantren, Dinas

PUPR melaksanakan pembuatan MCK++ Ponpes Ar-Rossadiyah dan Ponpes Dar Assyifa Kabupaten Bogor.

Di Bidang Irigasi dan Sumber Daya Air, Dinas PUPR telah melakukan rehabilitasi Daerah Irigasi Salihun di Kecamatan Pamijahan. Kegiatan ini dilaksanakan guna meningkatkan kualitas irigasi yang dimanfaatkan oleh masyarakat daerah setempat.

Disisi lain demi meningkatkan kenyamanan masyarakat Kabupaten Bogor dalam melaksanakan aktifitas ber-

kendaraan. Dinas PUPR telah menyelesaikan pembangunan jembatan Gunung Peuteuy sepanjang 25,44 meter dan lebar 4,50 meter. Jembatan ini merupakan jembatan penghubung antara Desa Gunung Picung dengan Desa Gunung Sari Kecamatan Pamijahan.

Pada tahun anggaran 2022 ini, Dinas PUPR sedang memproses 2 kegiatan pembangunan jalan, 112 kegiatan peningkatan jalan, 2 kegiatan rehabilitasi jalan, 8 kegiatan pembangunan jembatan serta pemeliharaan ruas-ruas jalan

Peradaban maju suatu masyarakat identik dengan infrastruktur yang maju. Guna mewujudkan Kabupaten Bogor termaju, nyaman dan berkeadilan. Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Bogor sebagai SKPD yang bertanggung jawab untuk membantu Bupati Bogor dalam pelaksanaan urusan pemerintahan daerah di bidang Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang serta tugas pembantuan lainnya, berupaya secara optimal untuk mengatasi permasalahan-permasalahan infrastruktur yang ada di Kabupaten Bogor. Permasalahan tersebut terdiri dari permasalahan infrastruktur Jalan, Jembatan, Irigasi, Sanitasi, Jasa Konstruksi hingga perbantuan penanggulangan bencana alam.

Dalam rangka menyediakan air bersih yang layak konsumsi bagi masyarakat Kabupaten Bogor, pada triwulan pertama di tahun 2022 ini, Dinas PUPR telah melaksanakan acara peresmian pembangunan sarana dan prasarana Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Desa Cibereum Kec. Cisarua,



IPAL Komunal



SPAM



Jembatan Gn. Peuteuy



D.I. Salihun

yang dimiliki oleh Kabupaten Bogor. Dinas PUPR meminta maaf jika seluruh kinerja dan pencapaian kurun waktu Januari-Juli 2022 belum bisa memenuhi harapan seluruh warga Kabupaten Bogor. Dengan menguatkan komitmen, kolaborasi, dan sinergi dari semua stakeholder yang ada, Insya Allah semua target kegiatan yang ditugaskan kepada Dinas PUPR akan mampu dituntaskan tepat pada waktu yang telah ditetapkan. Sehingga jargon Kabupaten Bogor sebagai *city of sport and tourism* dapat terwujud. • FA/ADV

## LPEI - Bank IBK Indonesia Beri Penjaminan Kredit Ekspor

**JAKARTA (IM)** – Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (LPEI) atau Indonesia Eximbank menjalin kerja sama dengan PT Bank IBK Indonesia Tbk memberikan penjaminan kredit dan asuransi proteksi piutang dagang yang dapat dimanfaatkan oleh pelaku usaha berorientasi ekspor.

“Dukungan ini merupakan salah satu upaya strategis kami untuk memberikan credit enhancer kepada perbankan, baik nasional maupun asing, berupa pemberian penjaminan kredit kepada bank-bank tersebut sehingga menjadi stimulus bagi perbankan untuk memberikan pembiayaan yang dibutuhkan oleh para pelaku usaha lokal khususnya eksportir. Sehingga nantinya produk kita juga akan semakin kompetitif di pasar Internasional,” ujar Direktur Eksekutif LPEI Rijani Tirtoso lewat keterangan di Jakarta, seperti dilansir Antara, Selasa (7/6).

Direktur Utama PT Bank IBK Indonesia Tbk Cha Jae Young mengatakan kerja sama tersebut memaksimalkan penyaluran kredit kepada debitur bidang ekspor, layanan perseroan kepada nasabah dan eksportir dalam menjalankan bisnis mereka.

“Kerja sama ini merupakan salah satu langkah Bank IBK Indonesia dalam mendukung visi menjadi bank yang profesional, inovatif, terdepan untuk UKM dan korporasi dan merealisasikan misi Bank IBK Indonesia untuk berkontribusi sebagai penggerak dan pendorong laju perekonomian nasional,” ujar Cha Jae Young.

Kerja sama tersebut sesuai dengan mandat yang diamanatkan kepada LPEI dalam Undang-Undang Nomor 2 Internasional,” ujar Direktur Eksekutif LPEI Rijani Tirtoso lewat keterangan di Jakarta, seperti dilansir Antara, Selasa (7/6).

pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No.15/POJK.03/2018; POJK No.40/POJK.03/2019; dan SEOJK No.11/SEOJK.03/2018.

Dalam aturan tersebut LPEI sebagai lembaga yang memiliki sovereign status dapat memberikan penjaminan bagi bank dengan pembobotan Aset Tertimbang Menurut Risiko (ATMR) sebesar nol persen, aset yang dijamin memiliki kualitas lancar dan pengecualian perhitungan Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) atau Batas Maksimum Penyaluran Sana (BMPD). Artinya, fasilitas itu akan memberikan akses pendanaan lebih bagi para eksportir yang merupakan nasabah PT Bank IBK Indonesia Tbk.

Sementara untuk kerja sama produk asuransi, diberikan dalam bentuk asuransi proteksi piutang dagang yang akan memberikan kepastian pembayaran kepada para eksportir Indonesia. • dro

## Kemen-ESDM Latih Belasan Operator PLTS Terpusat untuk Daerah 3T

**JAKARTA (IM)** – Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral (ESDM) memberikan pelatihan kepada 18 orang untuk menjadi operator PLTS terpusat guna mendukung layanan listrik yang terjangkau, layak, dan berkelanjutan, terutama di daerah-daerah Terdepan, Terluar, dan Tertinggal (3T).

Pemerintah Indonesia bekerja sama dengan proyek percepatan akses energi bersih dari Badan Program Pembangunan PBB atau The ACCESS Project UNDP menyelenggarakan pelatihan teknis dan sertifikasi pengoperasian serta pemeliharaan PLTS terpusat bagi operator angkatan ketiga di Kampus PPSDM KEBTKE Jakarta, pada 2-15 Juni 2022.

“Melalui rangkaian kegiatan ini diharapkan akan tercipta calon-calon operator yang handal, terampil, kom-

peten, dalam segala aspek pengoperasian dan perawatan PLTS terpusat, sehingga nanti dapat diterapkan di PLTS yang akan dibangun di desanya masing-masing serta memberikan manfaat bagi lingkungan rumah tinggal mereka,” kata Kepala PPSDM KEBTKE Kementerian ESDM Laode Sulaeman dalam keterangan di Jakarta, Selasa (7/6).

Dilansir Antara, pelatihan ke-3 ini diikuti 18 peserta dan kali ini juga diikuti oleh tiga peserta dari desa di luar target ACCESS. Pelatihan tersebut merupakan rangkaian pelatihan dan sertifikasi operator lokal dari Indonesia yang berjumlah 50 orang.

Dari 50 operator, 46 berasal dari 23 desa target proyek ACCESS, 50 persen adalah operator perempuan dan empat orang dari desa di luar wilayah kerja ACCESS. Sejauh ini su-

dah ada 30 operator lokal yang telah mengikuti pelatihan dan tersertifikasi sebagai operator PLTS off grid angkatan pertama dan kedua.

Laode mengatakan teknologi PLTS terus berkembang, sehingga memerlukan personel yang terampil dan kompeten dalam pembangunan dan pengelolannya.

Kepala Unit Lingkungan Hidup UNDP Indonesia Aretha Aprilia menyampaikan UNDP sepenuhnya mendukung upaya pemerintah mengelola lingkungan hidup yang berkelanjutan.

“Inisiatif ini kemudian diturunkan menjadi berbagai kebijakan, program, dan proyek terkait pemeliharaan lingkungan hidup, pengentasan kemiskinan dan pengembangan pemanfaatan energi bersih, termasuk Proyek ACCESS,” kata Aretha. • dro